

ઘોલેરા સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ  
ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી

ઠે - ઉદ્યોગ ભવન, બ્લોક નં. ૧૧-૧૨, ૩જો માળ, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર (૩૮૨૦૧૭)  
ફોન: ૦૭૯-૨૩૨૪૦૧૫૦-૨-૪, ફેક્સ: ૦૭૯-૨૩૨૪૮૪૪૩

ડીએસઆઇઆરડીએ/નકલ/૨૦૨૩/૧૪૨૩

તા. /૦૫/૨૦૨૩

૭૧૬

પ્રતિ,

અક્ષય ધીરુભાઈ પટેલ,  
સેક્ટર-૮, પ્લોટ નં-૩૩૭,  
ગાંધીનગર,

વિષય: મોજ બાવલીયારીના તાલુકો ઘોલેરાના જૂના રેવન્યુ સર્વે નંબર -૨૬૧ નગર રચના  
યોજના નંબર:-૫ના અંતિમખંડનંબર:-૭૬૨ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ/ડી.પી પાઈ પ્લાન  
/ટી.પી પાઈ પ્લાન/એફ ફોર્મની નકલ આપવા બાબત.

સંદર્ભ: આપશ્રીની તા.૨૬/૦૫/૨૦૨૩ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય સંદર્ભ ફેઠળની આપશ્રીની અરજીમાં માંગણી કર્યા મુજબના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ  
/ડી.પી પાઈ પ્લાન/ટી.પી પાઈ પ્લાન/એફ ફોર્મની નકલ આ સાથે સામેલ રાખેલ છે. જે વિદિત થાય છે.

બિડાણ:- ઉપર મુજબ

જુનિયર નગર નિયોજક  
ઘોલેરા ઓથોરીટી, ગાંધીનગર



# ઘોલેરા સ્પેશ્યલ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રીજીયનલ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી

ઠે - ઉદ્યોગ ભવન, બ્લોક નં. ૧૧-૧/૨, ૩જો માળ, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર (૩૮૨૦૧૭)

ફોન: ૦૭૯-૨૩૨૪૦૧૫૦-૨-૪, ફેક્સ: ૦૭૯-૨૩૨૪૮૪૪૩

ડીએસઆઇઆરડીએ/નકલ/૨૦૨૩/

તા. /૦૫/૨૦૨૩

પ્રતિ,

અક્ષય ધીરુભાઈ પટેલ,

સેક્ટર-૮, પ્લોટ નં-૩૩૭,

ગાંધીનગર,

વિષય: વિકાસ યોજનાના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા.૨૬/૦૫/૨૦૨૩ની અરજી અન્વયે....

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે બાવલીયારી તાલુકો ઘોલેરાના જૂના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૨૬૧ની જમીન ધ ગુજરાત ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશ અધિનિયમ-૨૦૦૯ની કલમ ૬ (૨)(i v) અને ૧.૭(૨) તથા ધ ગુજરાત નાગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧)(ક)ની જોગવાઈ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થઈ તા.૧૦/૦૯/૨૦૧૨ થી અમલમાં આવેલ મંજૂર વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત મુજબ રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદર હું જમીન નગર રચના યોજના નંબર:-પૂના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી ટી.પી સ્કીમ હેઠળની દરખાસ્તો -જોગવાઈઓ ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ: " આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.બાંધકામની પરવાનગી નથી."

જુનિયર નગર નિયોજક  
ઘોલેરા ઓથોરીટી, ગાંધીનગર



**PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT**  
**DHOLERA SPECIAL INVESTMENT REGIONAL DEVELOPMENT AUTHORITY (DSIRDA)**

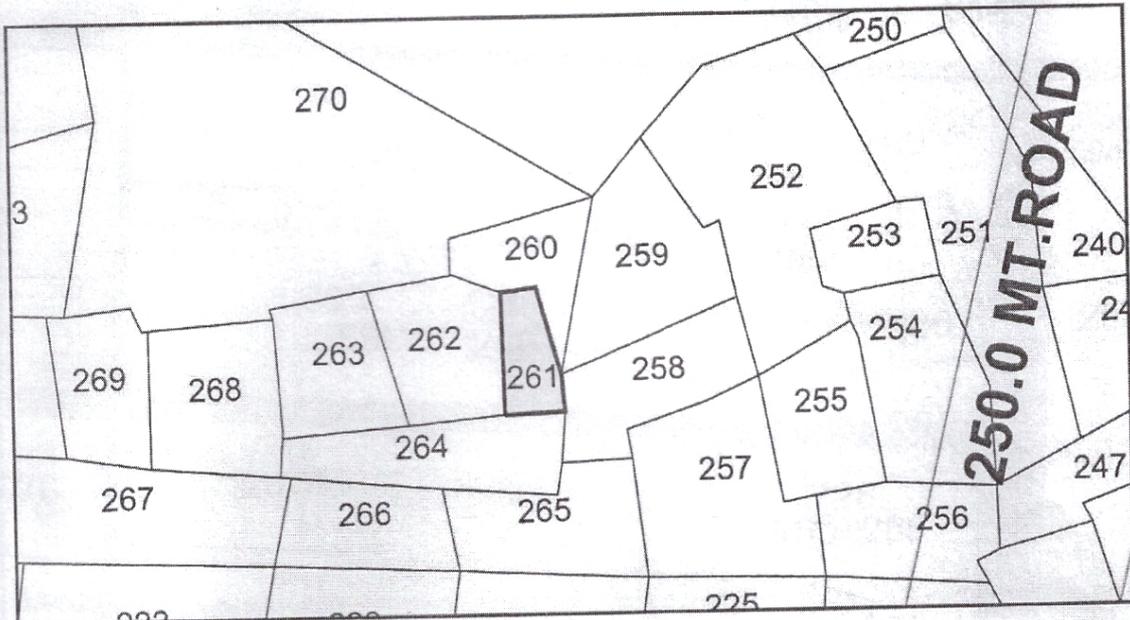
UDYOG BHAVAN, BLOCK NO.11-12, 3RD FLOOR, SECTOR-11, GANDHINAGAR(382017)  
 PHONE:(079) 23240150-52-54, FAX:(079) 23248443, WEBSITE:www.dholerasir.com

**PART PLAN OF SANCTIONED DEVELOPMENT PLAN**

Draft Development Plan is sanctioned by Apex Authority (GIDB) vide Notification No.SIRAA/01/2012/525 Dated 10.09.2012  
 U/s 17 (2) of GSIR Act, 2009 and U/s 17 (1) of GTP & UD Act, 1976.

**Details of Survey No.**

Taluka :- Dholera  
 Village :- Bavaliyari  
 Survey No :- 261



**LEGEND**

TALUKA BOUNDARY	RIVER /CANAL	VILLAGE BUFFER	RESIDENTIAL
DSIRDA BOUNDARY	TALAV/ LAKE	AGRICULTURE	SOLAR PARK
VILLAGE BOUNDARY	COASTAL REGULATION ZONE	STRATEGIC INFRASTRUCTURE	PUBLIC FACILITIES ZONE
EXISTING STATE HIGHWAY	GREEN SPACE	CITY CENTRE	KNOWLEDGE AND IT
EXISTING ROADS	RECREATION, SPORTS & ENTERTAINMENT	LOGISTICS	INDUSTRIAL
GANTAL	TOURISM: RESORTS	HIGH ACCESS CORRIDOR	
SURVEY NUMBER BOUNDARY		PROPOSED ROADS	

**NOTE :-**

This part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be considered as Development Permission for Addition/Aleration.  
 No part of this document/plan may be reproduced without prior written permission given by DSIRDA & the plan should not be used for measurement.

Prepared & Checked By:

Date:



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

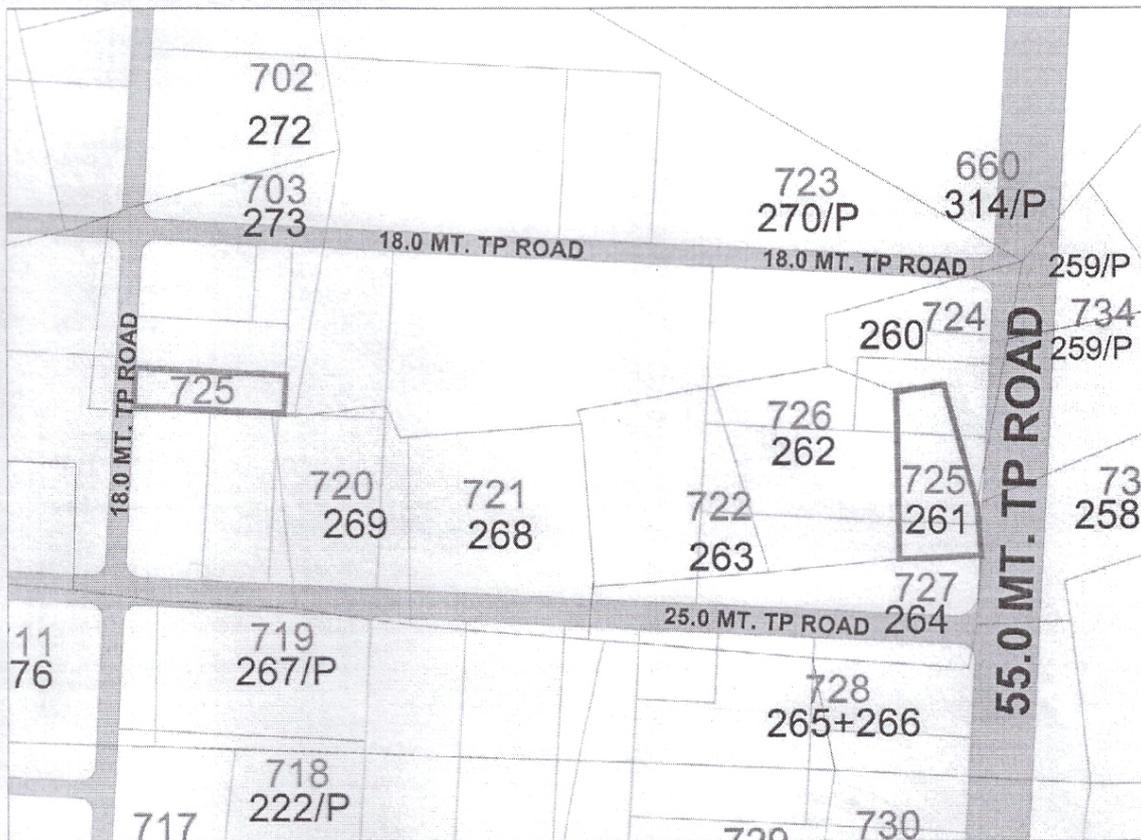
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

## DHOLERA SPECIAL INVESTMENT REGIONAL DEVELOPMENT AUTHORITY (DSIRDA)

UDYOG BHAVAN, BLOCK NO.11-12, 3RD FLOOR, SECTOR-11, GANDHINAGAR (382017)  
PHONE: (079) 23240150-52-54, FAX: (079) 23248443, WEBSITE: www.dholerasir.com

### PART PLAN OF SANCTIONED DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO. 5

Draft Town Planning Scheme No. 5 is sanctioned by Apex Authority (GIDB) vide Notification No. SIRAA/08/2013/441 dated 24.10.2013 U/S 6(2)(iv) & 17(2) of GSIR Act, 2009 and U/S 48(2) of GTP & UD Act, 1976. It may be changed by TPO/Apex Authority (GIDB)



Taluka	:- Dholera
Village	:- Bavaliyari
DTPS No.	:- 5
Survey No.	:- 261
OP No.	:- 725
FP No.	:- 725

**LEGEND:-**

O.P.NO & BOUNDARY	[Symbol]
F.P.NO & BOUNDARY	[Symbol]
PROPOSED D.D.P./ D.T.P ROAD	[Symbol]
TALAV / RIVER / WATER BODY	[Symbol]
D.T.P.S. BOUNDARY	[Symbol]
VILLAGE BOUNDARY	[Symbol]



**NOTE :-**

Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation. This part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be considered as Development Permission for Addition/Alteration. No part of this document/plan may be reproduced without prior written permission given by DSIRDA & the plan should not be used for measurement.

Prepared & Checked By:

*[Signature]*

Date:



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

