

**AUTHORITY:-**

## BLOCK-B

## PROP. BUILT UP &amp; F.S.I. AREA CAL. ON GR.FL.:-

- (1)  $7.09 \times 8.34 \times 1 = 59.13$  SQ. MT.  
LESS:-  
(1)  $2.78 \times 1.24 \times 2 = 6.89$

BUILT UP &amp; F.S.I. AREA ON GR.FL.= 52.24 SQ. MT.

## PROP. BUILT UP AREA CAL. ON FIRST FL.:-

- (1)  $7.09 \times 7.10 \times 1 = 50.34$  SQ. MT.

BUILT UP AREA ON FIRST FL.= 50.34 SQ. MT.

## PROP. BUILT UP AREA CAL. ON SECOND FL.:-

- (1)  $7.09 \times 6.04 \times 1 = 42.82$  SQ. MT.  
LESS:-  
(1)  $3.78 \times 2.69 \times 1 = 10.17$   
(2)  $2.36 \times 1.55 \times 1 = 3.66$   
TOTAL = 13.83

BUILT UP AREA ON SECOND FL.= 28.99 SQ. MT.

## PROP. F.S.I. AREA CALC. ON FIRST FL.:-

NET B.A. ON FIRST FL.= 50.34 SQ. MT.

- LESS:-  
(1)  $3.08 \times 2.57 \times 1 = 7.92$  (STAIR)  
TOTAL = 7.92 SQ. MT.

NET F.S.I. AREA ON FIRST FL.= 42.42 SQ. MT.

## PROP. F.S.I. AREA CALC. ON SECOND FL.:-

NET B.A. ON SECOND FL.= 28.99 SQ. MT.

- LESS:-  
(1)  $3.08 \times 2.57 \times 1 = 7.92$  (STAIR)  
TOTAL = 7.92 SQ. MT.  
NET F.S.I. AREA ON SECOND FL.= 21.07 SQ. MT.

## FLOOR AREA TABLE :-

| FLOOR        | USE  | EQ.TENA. | FLOOR AREA |
|--------------|------|----------|------------|
| GROUND FLOOR | RESL | 01       | 44.40      |
| FIRST FLOOR  | RESL | --       | 42.79      |
| SECOND FLOOR | RESL | --       | 24.64      |
| TOTAL        | RESL | 01       | 111.83     |

SHEET NO :- 3/5

PROPOSED BUILDING PLAN SHOWING RESIDENTIAL  
BUILDING ON NEW SURVEY NO:- 1622 OF OLD SURVEY NO:- 512  
AT:- PACHCHHAM, TA:-DHANDHUKA, DIST:-AHMEDABAD.

SCALE :- 1.00 CM = 1.00 MT.

USE :- RESIDENCE

BLOCK-B  
(SUBPLOT NO.-201 TO 205, 208 TO 212,  
215 TO 218, 221 TO 224,  
227 TO 230, 233 TO 236,  
239 TO 242, 245 TO 248,  
251 TO 254, 257 TO 260,  
263 TO 266, 269 TO 272,  
275 TO 279, 282 TO 286,  
289 TO 292, 295 TO 305,  
308 TO 318, 321 TO 331,  
334 TO 345, 348 TO 359,  
362 TO 373, 376 TO 384,  
387 TO 395, 398 TO 407,  
410 TO 419, 422 TO 434,  
437 TO 449, 452 TO 464)

## SCHEDULE OF DOOR &amp; WINDOW :-

| DOOR             | WINDOW / VENT    |
|------------------|------------------|
| D = 1.00 X 2.13  | W = 2.13 X 1.52  |
| D1 = 0.91 X 2.13 | W1 = 1.83 X 1.22 |
| D2 = 0.76 X 2.13 | W2 = 1.22 X 1.22 |
| D3 = 0.68 X 2.13 |                  |

## R.C.C. STAIR DETAILS:-

WIDTH > 1.00 MT.  
TREAD > 0.23 MT.  
RISER > 0.19 MT.

## COLOUR NOTES:-

PROP. WORK

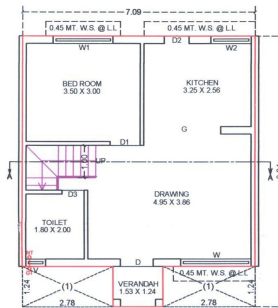
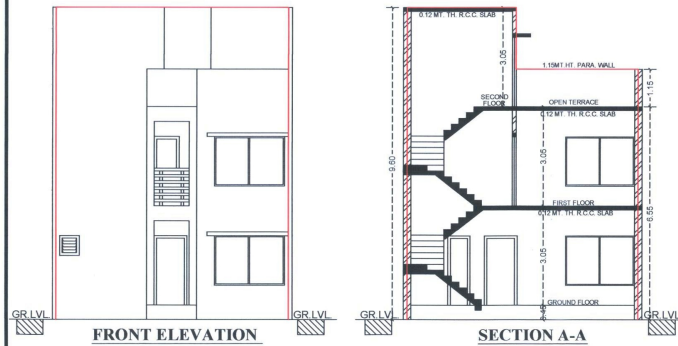
PROP. DRAINAGE

## BUILT UP AREA TABLE :-

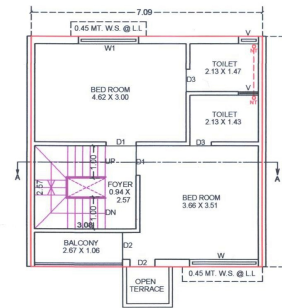
| BLOCK | GROUND | FIRST | SECOND | TOTAL  |
|-------|--------|-------|--------|--------|
| B     | 52.24  | 50.34 | 28.99  | 131.57 |

## F.S.I. AREA TABLE :-

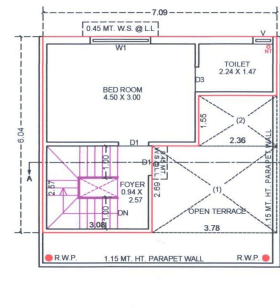
| BLOCK | GROUND | FIRST | SECOND | TOTAL  |
|-------|--------|-------|--------|--------|
| B     | 52.24  | 42.42 | 21.07  | 115.73 |



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN

C.J. VASOYA  
CHANDUBHAI JASHRAJBHAI PATEL(VASOYA)

OWNER:-

MANOJ L. KANANI  
16, PADMA BUNGLOWS-II,  
NIKOL, AHMEDABAD.  
AUDA/LIC/ENG/734  
AUDA/LIC/COW-I/625

KETAN K. PATEL  
C/7, MURDHANYA APPT.,  
NARANPURA, AHMEDABAD.  
AUDA/LIC/ENG/216  
AUDA/LIC/SD-I/198

ENGINEER:-

STRU.ENGG.:-

ખાસ શરત :- સરકારશ્રીના યા.વિ. અને યા. ગૃહ નિર્માણ  
વિભાગ ના. રદ/પ/૨૦૦૧ ના હુકમ નં. ૫૨૪/૧૦૨૦૦૧/  
૪૫૫/૧/ની ખેતવાઈઓનો સુરત પછી રદ કરવાનો રહેશે.

અભિપ્રાય  
બાદ રંગથી સુપરારેક્ટર કમ મુજબ  
તથા આ સાધના નં. ૧/૧૨/૧૯૯૯ ના  
પત્ર નં. ૧/૧/૧/૧૯૯૯/૧/૧૯૯૯  
મુજબમાં દર્શાવેલ શરતો/વિગતો/વિધારને  
આધીન રહીને સદર અભિપ્રાય આપવામાં  
આવે છે.  
નગર નિયોજક,  
અમદાવાદ.

AUTHORITY:-



# Block -C (Dholera Metro City-5005) Survey Number-1622

## BLOCK-C

PROP. BUILT UP & F.S.I. AREA CAL.ON GR.FL.:-

(1) 4.87 X 7.10 X 1 = 34.58 SQ. MT.  
BUILT UP & F.S.I. AREA ON GR.FL.= 34.58 SQ. MT.

PROP. BUILT UP & F.S.I. AREA CAL.ON FIRST FL.:-

(1) 4.87 X 7.10 X 1 = 34.58 SQ. MT.  
BUILT UP & F.S.I. AREA ON FIRST FL.= 34.58 SQ. MT.

PROP. BUILT UP & F.S.I. AREA CAL.ON SECOND FL.:-

(1) 4.87 X 4.93 X 1 = 24.01 SQ. MT.  
BUILT UP & F.S.I. AREA ON SECOND FL.= 24.01 SQ. MT.

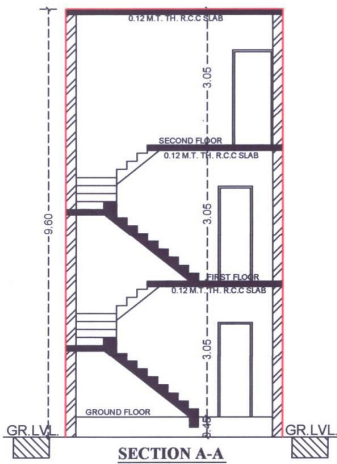
## FLOOR AREA TABLE :-

| FLOOR        | USE   | EQ.TENA. | FLOOR AREA |
|--------------|-------|----------|------------|
| GROUND FLOOR | RESI. | 01       | 29.39      |
| FIRST FLOOR  | RESI. | —        | 29.39      |
| SECOND FLOOR | RESI. | —        | 20.41      |
| TOTAL        | RESI  | 01       | 79.19      |

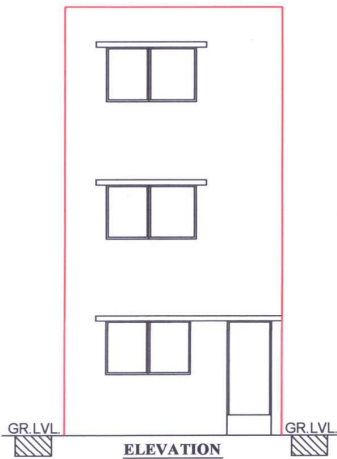
સવાલવાળી જમીનના માલિકી હક્ક, હિસ્સા, જેને હક્કદારા અન્વયેના વાદ-વિવાદ, સ્થળસ્થિતિની લોકેશન, હદોના માપો, ભેતકળ તથા અન્ય તમામ મહેસુલી બાબતોની ચકાસણી જેને સંબંધિત સશસ્ત્ર અધિકારીશ્રી દ્વારા કરાવ્યા બાદ યોગ્ય જણાય તોજ આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

સવાલ વાળી જમીનના માલિક દ્વારા મેળવેલ પ્રવેશ અંગે તેમજ સદર જમીનના જમીન માલિક દ્વારા લાગુ જમીનોમાં જવા આવવાના આપેલ અથવા મેળવેલ હક્કો બાબતે અધિ. શ્રી દ્વારા જરૂર ચકાસણી કરાવી લેવાની રહેશે. તેમજ આ અંગે ભવિષ્યમાં કોઈ પ્રશ્ન ઉપસ્થિત થાય તો તે અંગેનો સંપૂર્ણ જવાબદારી જમીન માલિકની રહેશે.

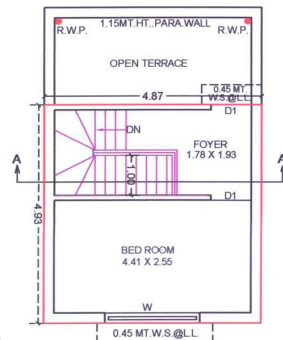
Owner is fully Responsible  
for Open Marginal Space  
D.P. OR T.P. Road,  
Alignment and Boundary of  
F.P. OR Sur.No. of the Lay-Out.



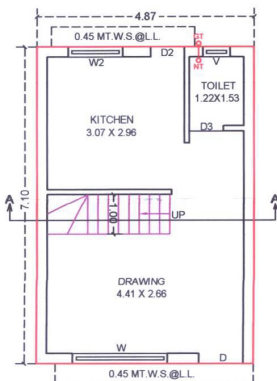
SECTION A-A



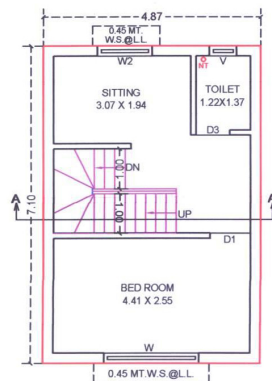
ELEVATION



SECOND FLOOR PLAN



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN

SHEET NO :- 4/5

PROPOSED BUILDING PLAN SHOWING RESIDENTIAL  
BUILDING ON NEW SURVEY NO:- 1622 OF OLD SURVEY NO:- 512

AT:- PACHCHHAM , TA:-DHANDHUKA , DIST:-AHMEDABAD.

SCALE :- 1.00 CM = 1.00 MT. USE :- RESIDENCE

## BLOCK-C

(SUBPLOT NO:- 213, 226, 237, 238, 249,  
250,261, 287, 294, 319)

## SCHEDULE OF DOOR & WINDOW :-

| DOOR             | WINDOW / VENT    |                 |
|------------------|------------------|-----------------|
| D = 1.00 X 2.13  | W = 2.13 X 1.52  | V = 0.61 X 0.61 |
| D1 = 0.91 X 2.13 | W1 = 1.83 X 1.22 |                 |
| D2 = 0.76 X 2.13 | W2 = 1.22 X 1.22 |                 |
| D3 = 0.68 X 2.13 |                  |                 |

## R.C.C. STAIR DETAILS:-

WIDTH :- 1.00 MT.  
TREAD :- 0.23 MT.  
RISER :- 0.19 MT.

## COLOUR NOTES:-

PROP. WORK PROP. DRAINAGE

## BUILT UP & F.S.I. AREA TABLE :-

| BLOCK | GROUND | FIRST | SECOND | TOTAL |
|-------|--------|-------|--------|-------|
| C     | 34.58  | 34.58 | 24.01  | 93.17 |

|   |       |       |       |        |
|---|-------|-------|-------|--------|
| B | 52.24 | 50.34 | 28.99 | 131.57 |
|---|-------|-------|-------|--------|

C.J. VASOYA

CHANDUBHAI JASHRAJBHAI PATEL(VASOYA)

OWNER:-

MANOJ L. KANANI  
16, PADMA BUNGLOWS-II,  
NIKOL, AHMEDABAD.  
AUDA/LIC/ENGG/734  
AUDA/LIC/COW.-I/625

KETAN K. PATEL  
C/7, MURDHANYA APPT.,  
NARANPURA, AHMEDABAD.  
AUDA/LIC/ENGG/216  
AUDA/LIC/SD-I, 198

ENGINEER:-

STRU.ENGG.:-

ખાસ શરત :- સરકારશ્રીના શ.વિ. અને શ. ગૃહ નિર્માણ  
વિભાગ ના. ૨૯/૫/૨૦૦૯ ના હુકમ નં. ૫૨૪/૧૦૨૦૦૯/  
૪૫૫/૧/ની જોગવાઈઓનો ચુસ્ત પદો અમલ કરવાનો રહેશે.

અભિપ્રાય  
લાલ રંગથી સુધારા/ફેરફાર કર્યા મુજબ  
તથા આ સાર્થના તા. ૨૯/૫/૨૦૦૯  
પત્ર નં.: બી.પી./M.P.E.M./ENGG/1/1998  
મુજબમાં દર્શાવેલ શરતો/વિગતો/વધારાને  
આધીન રહીને સદર અભિપ્રાય આપવામાં  
આવે છે.  
નગર નિર્માણ,  
અમદાવાદ.

AUTHORITY:-

# Block -D (Dholera Metro City-5005) Survey Number-1622

## BLOCK-D

PROP. BUILT UP & F.S.I. AREA CAL.ON GR.FL.:-

(1) 3.42 X 7.10 X 1 = 24.28 SQ. MT.  
BUILT UP & F.S.I. AREA ON GR.FL.= 24.28 SQ. MT.

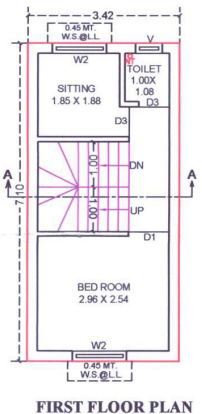
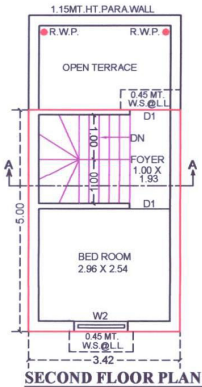
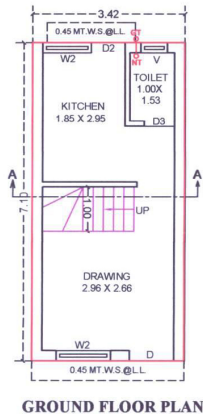
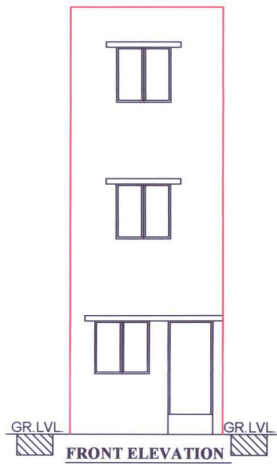
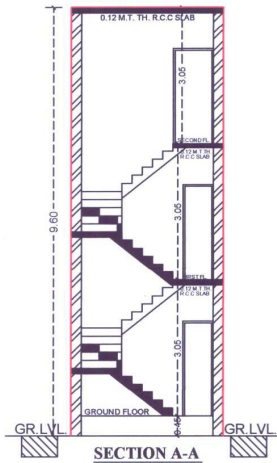
PROP. BUILT UP & F.S.I. AREA CAL.ON FIRST FL.:-

(1) 3.42 X 7.10 X 1 = 24.28 SQ. MT.  
BUILT UP & F.S.I. AREA ON FIRST FL.= 24.28 SQ. MT.

PROP. BUILT UP & F.S.I. AREA CAL.ON SECOND FL.:-

(1) 3.42 X 5.00 X 1 = 17.10 SQ. MT.  
BUILT UP & F.S.I. AREA ON SECOND FL.= 17.10 SQ. MT.

અગ્રે રજુ થયેલ પ્લાનમાં સહી સિક્કા કરેલ સ્કેચરલ  
એન્જીનીયરશ્રી, આર્કિટેક્ટશ્રીના નામ ઓળેકરના સાલિય/બોસરમાં  
તાથા સ્થળે સાર્વજનિક બોર્ડ ઉપર દર્શાવવાના રહેશે.



## FLOOR AREA TABLE :-

| FLOOR        | USE   | EQ.TENA. | FLOOR AREA |
|--------------|-------|----------|------------|
| GROUND FLOOR | RESI. | 01       | 20.64      |
| FIRST FLOOR  | RESI. | 01       | 20.64      |
| SECOND FLOOR | RESI. | 01       | 14.54      |
| TOTAL        | RESI  | 01       | 55.82      |

ખાસ શરત: અસ્તુત પ્રકરણ અંગેની હાલ કોઈ પ્રકારનો  
વિકાસ પરવાનગી કે ભંધકામ પરવાનગી આપવામાં  
આવેલ નથી. પરંતુ બિનખેતી પ્રકરણ લે-આઉટ સંબંધિત  
ઐદ્ધાતિક મંજૂરી માટે ભલામણ કરવામાં આવે છે.

SHEET NO :- 4/5

PROPOSED BUILDING PLAN SHOWING RESIDENTIAL  
BUILDING ON NEW SURVEY NO:- 1622 OF OLD SURVEY NO:- 512  
AT:- PACHCHHAM, TA:-DHANDHUKA, DIST:-AHMEDABAD.

SCALE :- 1.00 CM = 1.00 MT.

USE :- RESIDENCE

**BLOCK-D**

(SUBPLOT NO:- 274, 288, 346, 421, 450, 451)

## SCHEDULE OF DOOR & WINDOW :-

| DOOR             | WINDOW / VENT    |
|------------------|------------------|
| D = 1.00 X 2.13  | W = 2.13 X 1.52  |
| D1 = 0.91 X 2.13 | W1 = 1.83 X 1.22 |
| D2 = 0.76 X 2.13 | W2 = 1.22 X 1.22 |
| D3 = 0.68 X 2.13 |                  |

## R.C.C. STAIR DETAILS:-

WIDTH :- 1.00 MT.  
TREAD :- 0.23 MT.  
RISER :- 0.19 MT.

## COLOUR NOTES:-

PROP. WORK

PROP. DRAINAGE

## BUILT UP & F.S.I. AREA TABLE :-

| BLOCK | GROUND | FIRST | SECOND | TOTAL |
|-------|--------|-------|--------|-------|
| D     | 24.28  | 24.28 | 17.10  | 65.66 |

OWNER:-

MANOJ L. KANANI  
16, PADMA BUNGLOWS-II,  
NIKOL, AHMEDABAD.  
AUDA/LIC/ENGG/734  
AUDA/LIC/COW-I/525

KETAN K. PATEL  
C/7, MURDHANYA APPT.,  
NARANPURA, AHMEDABAD.  
AUDA/LIC/ENGG/216  
AUDA/LIC/SD-I/198

ENGINEER:-

STRU.ENGG.:-

ખાસ શરત :- સરકારશ્રીના શ.વિ. અન્ને શ. ગૃહ નિર્માણ  
વિભાગ ના. રદ/પ/૨૦૦૧ ના હુકમ નં. પરચ/૧૦૨૦૦૧/  
૪૫૫/૧/ની જોગવાઈઓનો ચુસ્ત પણે અમલ કરવાનો રહેશે.

અભિપ્રાય  
વાલ રંગથી સુધારા/ફેરફાર કર્યા મુજબ  
તાથા આ સાથેના તા. 21.04.2021 ના  
પત્ર નં.: બી.પી./અ.પ્ર.સ. 12851/૧૫૪૨  
મુજબમાં દર્શાવેલ શરતો/વિગતો/વધારાને  
આધીન રહીને સદર અભિપ્રાય આપવામાં  
આવે છે.  
નગર નિર્માણક,  
અમદાવાદ.

AUTHORITY:-